

5 yıldızlı tatil köyü keyfi

Daha çok tarihi eser restorasyonunda uzmanlaşmış olan Segment İnşaat, konut alanında da 'butik konsept'te projeler tasarlıyor. Bunlardan biri de 'Cumbba Home Club'. 78 aile için dizayn edilen Cumbba Home Club, 5 yıldızlı tatil köyü hizmetlerini site mantığına taşıyor.

Projede, neredeyse her metrekare için ayrı bir aktivite planlandığı dikkat çekiyor. Tenis, basketbol, voleybol, bisiklet yolu, turmanma duvarı, bilardo odası, satranç odası vb. spor imkanları sunan proje; açık ve kapalı yüzme havuzu, sauna, cafe, çocuklar için oyun alanları, barbekü köşesi, fitness salonu, sinema salonu gibi birçok aktiviteyi gerçekleştirebilecek mekanları içinde barındırıyor.

Yeşil alanı en büyük proje

Cumbba Home Club'un, aile grupları tarafından satın alındığını söyleyen Segment İnşaat Genel Müdürü Serdar Garan, projeyi şöyle devam ediyor: "Projede sosyal alanlara konutunuzdan asansörle ulaşabiliyorsunuz. Tıpkı bir tatil köyündeki gibi havlunuzu alıp havuza asansöre binip ulaşabiliyorsunuz."

Diğer projelerde bu mekanların konut sahiplerinin mülkiyetine verilmediğini, kendi projelerinde ise söz konusu alanların konut sahiplerinin mülkiyetine bırakıldığını kaydeden Garan, "Buñlar için ayrıca bir üyelik ücreti oluşmamakta" diyor.

Garan, yüzde 80'lik peyzaj alanıyla projelerinin kişi başına düşen yeşil ve sosyal alan bakımından

➤ **Istanbul'un yeni konut projelerinden biri olan Cumbba Home Club; 5 yıldızlı tatil köyü hizmetlerini, site mantığına taşıyor. Ataşehir'de inşaa edilen 78 konutluk butik projenin her metrekaresi için ayrı bir aktivite planlandığı göze çarpıyor. Çamlıca, Sarayburnu, Marmara, Adalar ve Kayışdağı manzaralı konutların fiyatları ise 180 bin YTL ile 330 bin YTL arasında değişiyor.**

Türkiye'nin en büyük projesi olduğuna da değiniyor.

Fiyatlar 180 bin YTL'den başlıyor

15 katlı iki bloktan oluşacak olan butik proje, Ataşehir'in yüksek rakımlı bölgesinde, Çamlıca'dan Kayışdağı'na kadar 180 derecelik şehir ve deniz panoramasına sahip olarak, 4,5 dönümlük arazi üzerine inşaa ediliyor. Projede; 3+1 (152 metrekare), orta kat dubleks (160 metrekare), 1+1 (80 metrekare), çatı tripleks (280 metrekare) olmak üzere dört çeşit konut tipi bulunuyor.

Daire fiyatları ise 180 bin ile 330 bin YTL arasında değişiyor. Ekim 2006'da başlanan projenin 2008 Ağustos ayında tamamlanması planlanıyor. Daha çok AB grubuna yönelik tasarlanan bu proje, 25-45 yaş grubu arasındaki çalışan gruba hitap ediyor.

Ortak aktiviteler planlanıyor

Cumbba Home Club benzer yaşam zevklerine sahip insanların biraraya getirilmeyi amaçlıyor. Haftasonu gezileri, özel gece yemekleri, pazar brunchları gibi ortak aktivitelerin planlanarak hayata geçirileceği Cumbba Home Club'ta, rezervasyonla aktüel filmleri özel ses yalıtımlı sinema salonunda ailece izleyebilme olanağı da bulunuyor.

Çamlıca, Sarayburnu, Marmara, Adalar ve Kayışdağı hattı arasındaki 180 derecelik manzara da tüm dairelerden görülebiliyor.

